

T.S. Apartman Club Nyrt.
Keszthely Erzsébet királyné u.21.

Az T.S. Apartman Club Nyrt. ezúton tájékoztatja az érdeklődőket, hogy a 2008. I. féléves jelentése elkészült, és az alábbiakban közzétételre kerül

T.S. Apartman Club Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2008. I. féléves jelentése

„A” eredménykimutatás (összköltségeljárással)		Ezer forintban		
		2007. 06.30.	2008. 06.30.	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	11 163	10781	96,58
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)			
III.	Egyéb bevételek	111	6	5,41
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	10 007	10488	104,81
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	1 690	5354	316,80
VI.	Értékcsökkenési leírás	4 368	4360	99,82
VII.	Egyéb ráfordítások	11 488	3610	31,42
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-16 279	-13025	80,01
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	15 259	15371	100,73
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	15 259	15371	100,73
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	- 1 020	2346	-230,00
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	1 211		
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	191	2346	1228,27
XII.	Adófizetési kötelezettség			
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	191	2346	1228,27
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	191	2346	1228,27

Mérleg**Ezer forintban**

		2007. 12.31.	2008. 06.30.	Változás %-ban
A.	Befektetett eszközök	3 381 222	3 387 562	100,19
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	86	85	98,84
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	332 964	328 605	98,69
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	3 048 172	3058872	100,35
B.	Forgóeszközök	62 126	58 953	94,89
I.	KÉSZLETEK			
II.	KÖVETELÉSEK	40 907	45 863	112,12
III.	ÉRTÉKPAPIROK			
IV.	PÉNZESZKÖZÖK	21 219	13 090	61,69
C.	Aktív időbeli elhatárolások	38	2138	5626,32
	Eszközök összesen	3 443 386	3448653	100,15
D.	Saját tőke	3 442744	3445090	100,07
I.	JEGYZETT TŐKE	3 368 620	3368620	100,00
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
III.	TŐKETARTALÉK			
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	64 063	74124	115,70
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK			
VI.	ÉRTÉKELESI TARTALÉK			
VII.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	10061	2346	23,32
E.	Céltartalékok			
F.	Kötelezettségek	357	1489	417,09
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	357	1489	417,09
G.	Passzív időbeli elhatárolások	285	2074	727,72
	Források összesen	3 443 386	3448 653	100,15

2008. június 30. üzleti jelentése

A részvénytársaság 1992. december 19-én alakult. Fő tevékenysége a szállodai szolgáltatás. Tagja a Time Sharing üdülési rendszernek. A nemzetközi csererendszerben részt vevő szálláshelyek feltétele, hogy alkalmasak legyenek egy magas színvonalú szállodai szolgáltatás nyújtására.

A részvénytársaság alaptőkéje 3.368.620.000 Ft, amely egyaránt dematerializált értékpapírként előállított 336.862 db névre szóló és egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrészcsekket biztosító részvényből tevődik össze.

A részvénytársaság kettős könyvvitelt vezet, éves beszámolót készít. A mérleg fordulónapja a tárgyévet követő év január 31. A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges eseményről, különösen jelentős folyamatról nincsen tudomásunk.

Részvénytársaságunk célja, hogy a meglévő épület együttesét folyamatosan karban tartsa, a szolgáltatások színvonalát növelje. Ez elengedhetetlen az RCI magas követelményrendszerének megtartásához. Jelenleg nem tervezünk olyan beruházást, fejlesztést, ami jelentősen megváltoztatná eddigi arculatunkat.

Társaság a jegyzett tőkéjét 1998. évig ingatlanvásárlásra, ettől kezdve közgyűlési felhatalmazásra üzletrész vásárlásra használta fel.

Saját ingatlanok:	Bruttó érték	2000.	
Keszthely, Vörösmarty u. 2.	65.804 e Ft59,0		%
Keszthely, Vörösmarty u. 3.	113.577 e Ft	100,0 %	
Keszthely, Vörösmarty u. 5.	140.103 e Ft60,0		%
Keszthely, Erzsébet királyné u. 23.		116.524 e Ft30,0 %	
Egyéb építmények	5.222 e Ft		

A saját ingatlanok mellett az üzletrésztulajdonosi részesedésekkel érintett társaságok tulajdonában lévő, valamint a cégcsoportba tartozó társaságok ingatlanaiban történik vendégeink kiszolgálása:

Club Dobogómajorban (Cserszegtomaj)

- Helikoninvest Kft. tulajdonában lévő 5 apartmanház,
- Rentinvest Kft. tulajdonában lévő 6 bioház, a Szállás I., II., III., IV., V., VI., VII. a strand-büfé, lóistálló, lovarda, teniszcsarnok,
- SPRT Kft tulajdonában lévő a H-0 apartmanház van.

Záró nyilatkozat

T.S. Apartman Club Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2008. I. féléves jelentése magyar alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített a 2008. I. féléves jelentés valós és megbízható képet ad kibocsátó vállalkozás eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről; továbbá az üzleti jelentés megbízható képet ad a kibocsátó vállalkozás helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

A féléves jelentésben szereplő adatok nem auditáltak

T.S. Apartman Club Nyilvánosan Működő Részvénytársaság ezúton tájékoztatja a tőkepiaci szereplőket, hogy a 2008. június 30-i féléves jelentése a jelen formában, teljes terjedelmében a társaság székhelyén Keszthely, Erzsébet királyné u. 21. sz. alatt 2008. augusztus 31-től munkanapokon, 8-tól 16 óráig megtekinthető.

Keszthely, 2008. augusztus 27.

Dr. Koltai Péter s.k.